



Presentado 10 / 12 / 18

Hora: 8:17

Exp. N°

Recibido

ANCELA R. BLOISSY
Jefe Sección Mesa de Entradas
MUNICIPALIDAD DE TUPUNGATO

ORDENANZA N° 46/2018

VISTO:

El ofrecimiento de donación de Callejón Comunero y fracciones particulares con frente al mismo, lo que significará un ancho de 12 m. dejando previsto la afectación de 4 m. sobre los frentistas de propiedades del lado opuesto, a los efectos de que tenga un ancho de 16 m en cumplimiento a la Ley N° 4.341, conforme consta en las actuaciones administrativas N° 2.303/2.015, y;

CONSIDERANDO:

Que el Departamento Ejecutivo considera conveniente la aceptación del ofrecimiento de la donación, atento a que respeta la planimetría de la zona y medidas de la arteria, criterio que es compartido por este Honorable Cuerpo.

Por ello y en uso de sus facultades

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE TUPUNGATO

ORDENA

ARTÍCULO 1): Aceptase el ofrecimiento, sin cargo para el Municipio, de donación de Callejón Comunero y fracciones particulares con frente al mismo, a los efectos de que tenga un ancho de 16m en cumplimiento a la Ley N° 4.341, para ser destinada a apertura de calle de uso y dominio público, de acuerdo al siguiente detalle:

Callejón Comunero: Los Co-propietarios del Callejón Comunero de indivisión forzosa con salida a Calle Filipini s/n, distrito Villa Bastías de Tupungato, inscripto en el Registro de la Propiedad en folio real bajo la matrícula N° 203.908/14, Sres. **SÁNCHEZ AMANDA MA-BEL** DNI N° 12.457.578 (20%), **MELEAN BENITO** C.E. 542.774 (40%), **MISIÓN CRISTIANA SALVACIÓN Y LIBERACIÓN**, (11,84%) CUIT 30-70897161-4 representada por Domingo Arrúe Damián Alfredo DNI N° 21.378.501, **STHRINGER GUILLERMO** DNI N° 11.711.230 y **ADUNKA CRISTINA MÓNICA** DNI N° 11.091.618 (16%), **BUSTOS BEATRIZ MIRTHA** DNI N° 11.486.741, (2%), **ADUNKA BEATRIZ IRENE** DNI N° 16.294.636, (2%) y **ARRUE DAMIÁN ALFREDO** DNI 21.378.501 (8,16%), para ser destinado a la apertura de calle, y consta de una superficie de 3.433 m2 Nomenclatura Catastral N° 14-99-00-0200-672228-0000-0.

Fracciones Particulares:

1) Fortunato Moreno inscripto en el Registro de la Propiedad a Fs. 185 A-2.139 Tomo 2 de Tupungato una fracción con una superficie de **148,47 m2** dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: con Calle Filipini en 2,12 m.; Sur: Misión Cristiana Salvación y Liberación en 2,21 m., Este: con más terreno del donante en 74,12 m, y Oeste: Callejón Comunero en 74,35 m. Nomenclatura Catastral 14-99-00-0200-683223-0000-4, Padrón de Rentas 14-006068;

2) Misión Cristiana Salvación y Liberación CUIT 30-70897161-4, inscripta en el Registro de la Propiedad bajo la **Mat. 203.907**, una fracción con una superficie de **77,75 m2** dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: con Moreno Fortunato en 2,21 m., Sur: Callejón Comunero en 2,16 m., Este: con más terreno del donante en 38,81 m. y Oeste:

Callejón Comunero en 38,93 m., Nomenclatura Catastral 14-99-08-0200-672233-0000-4, Padrón de Rentas 14-03698-2;

3) Misión Cristiana Salvación y Liberación CUIT 30-70897161-4 (59,18%) y **Domingo Arrúe Damián Alfredo** DNI N° 21.378.501, soltero (40,82%) del callejón comunero de indivisión forzosa, inscripto en el Registro de la Propiedad bajo la matrícula N° **370.334/14**, una fracción con una superficie de **34,68 m²**; dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: Misión Cristiana Salvación y Liberación en 2,16 m., Sur: Misión Cristiana Salvación y Liberación en 2,16 m., Este: Callejón comunero de indivisión forzosa en 17,34 m; y Oeste: Callejón Comunero en 17,34 m.;

4) Misión Cristiana Salvación y Liberación CUIT 30-70897161-4, inscripta en el Registro de la Propiedad bajo la **Mat. 203.907**, una fracción con una superficie de **77,75 m²** dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: con Callejón Comunero en 2,16 m., Sur: con Sánchez Amanda Mabel en 2,13 m., Este: con más terreno del donante en 38,82 m., y Oeste: Callejón Comunero en 38,93 m., Nomenclatura Catastral 14-99-08-0200-669229-0000-0, Padrón de Rentas 14-03703-0;

5) Sánchez Amanda Mabel DNI N° 12.457.578 inscripto en el Registro de la Propiedad a Fs. 601 A-6.584 Tomo 27 Par Tupungato una fracción con una superficie de **251,43 m²** dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: con Misión Cristiana Salvación y Liberación en 2,13 m.; Sur: Stahringer Guillermo en 2,13 m., Este: con más terreno del donante en 42,40 m, y Oeste: Callejón Comunero en 42,41 m. Nomenclatura Catastral 14-99-00-0200-656238-0000-9, Padrón de Rentas 14-011689-3;

6) Stahringer Guillermo DNI N° 11.711.230, Inscripto en el Registro de la Propiedad bajo la **Mat. 300.098**, una fracción con una superficie de **229,77 m²**; dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: con Sánchez Amanda Mabel en 2,13 m., Sur: Adunka Beatriz Irene en 2,14 m., Este: con más terreno del donante en 114,90 m; y, Oeste Callejón Comunero en 114,86 m; Nomenclatura Catastral 14-99-00-0200-678247-0000-3, Padrón de Rentas 14-09101-1.

7) Melean Benito Ced. Ext. N° 542.774, inscripto en el Registro de la Propiedad a Fs. 613 A-6.590 Tomo 27 Par Tupungato, una fracción con una superficie de **25,66 m²**; dentro de los siguientes Límites y Medidas: Norte: con Adunka Beatriz Irene en 2,14 m; Sur: con Melean Benito en 2,14 m; Este: con terreno donante en 12,83 m. y Oeste: con C. CIF en 12,83 m., Nomenclatura Catastral 14-99-00-0200-649227-0000-5, Padrón de Rentas 14-07555-1.

ARTÍCULO 2): Notifíquese a los donantes.

ARTÍCULO 3): Facúltese al Departamento Ejecutivo a realizar los trámites tendientes a la inscripción en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia y reparticiones correspondientes a favor de la MUNICIPALIDAD DE TUPUNGATO del Callejón Comunero y Fracciones Particulares.

ARTÍCULO 4): Comuníquese, publíquese, cúmplase, dese al libro de Ordenanzas e insértese en el Digesto del H. C. Deliberante.

Dada en la Sala de Sesiones, a los siete días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.


María Rosa Lamanu
Secretaría HCD
Tupungato


HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE - TUPUNGATO


Romina P. Pinti
Presidente HCD
Tupungato

Promulgada según Decreto N° 951/2018
de Fecha 11-12-2018