

12



12



Presentador: 12 08 2022

Hora: ..... Expte. N° .....

Escrito de ..... fs. con .....

Se Adjunta .....

Recibido por .....

  
Patricia A. Navarro  
Auxiliar Administrativo  
Municipalidad de Tupungato

**ORDENANZA N° 14/2022**

**VISTO:**

Que la Sra. **GUARACHI, BRENDA GISEL, D.N.I. N° 36.340.693** copropietaria del inmueble identificado como Lote 10 M-Ñ Unión Vecinal 5 de Octubre del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, según escritura traslativa de dominio N° 34 pasada el 03/06/19 ante la notaria Silvina G. Iturralde (Reg. 210) inscrita en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 14/00536511, solicita autorización para ceder el 50% del mismo a su copropietario Sr. Orellano, Pablo Raúl D.N.I. N° 27.757.768, según consta en las actuaciones administrativas N° 2.192/22 y;

**CONSIDERANDO:**

Que la solicitante funda su pedido en haber cesado la unión convivencial que mantenía con el Sr. Orellano, Pablo Raúl, con quién ha arribado a un acuerdo para poder transferirle el 50% de su copropiedad con lo cual quedaría como único titular del inmueble.

Que el Departamento Ejecutivo considera que es factible acceder a la autorización solicitada de ceder el 50% restante de su copropiedad al Sr. Orellano, Pablo Raúl DNI N° 27.757.768 de conformidad con lo dispuesto por el Art. 5 inc. D de la Ord. N° 38/15.

**Por ello y en uso de sus facultades**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE TUPUNGATO**

**ORDENA**

**ARTÍCULO 1):** AUTORICESE a la Sra. **GUARACHI, BRENDA GISEL, D.N.I. N° 36.340.693** a ceder el 50% del inmueble identificado como Lote 10 M-Ñ Unión Vecinal 5 de Octubre del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, inscripto en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 14/00536511 al Sr. **ORELLANO, PABLO RAÚL, DNI N° 27.757.768**, por existir razones que lo justifican. Art. 5 inc. "D" de la Ordenanza 38/2.015.-

**ARTÍCULO 2):** ADJUDIQUESE al Sr. **ORELLANO, PABLO RAÚL, DNI N° 27.757.768**, el 100% del Lote 10 M-Ñ Unión Vecinal 5 de Octubre del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, inscripto en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 14/00536511, con cargo de abonar a la copropietaria, Sra. Guarachi, Brenda Gisela el importe resultante de acuerdo a las pautas fijadas por el Art. 9 de la Ordenanza 26/11.

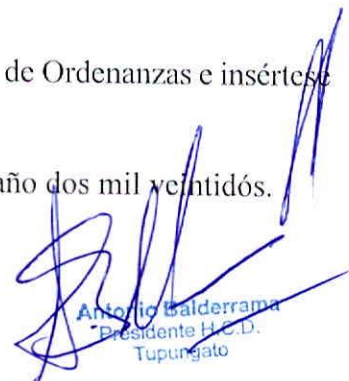
**ARTÍCULO 3):** DESÍGNASE a la Escribana Noelia María del Carmen Camisay, titular del Registro N° 1.117. a celebrar la escritura traslativa de dominio, debiendo transcribir en la misma el Art. 5 de la Ordenanza 38/15.

**ARTÍCULO 4):** Comuníquese, publíquese, cúmplase, dese al libro de Ordenanzas e insértese en el Digesto del H. C. Deliberante.

Dada en la Sala de Sesiones, a los doce días del mes de agosto del año dos mil veintidós.

  
Gastón C.F. Livellara  
Secretario H.C.D.  
Tupungato

  
HONORABLE CONCEJO  
DELIBERANTE - TUPUNGATO

  
Antonio Balderrama  
Presidente H.C.D.  
Tupungato