

**ORDENANZA N° 14/2021**

**VISTO:**

Que los Sres. OZÁN, MATÍAS DANIEL DNI N° 33.171.295 y SABINA, SABRINA ANABEL DNI N° 33.426.262, titulares registrales del inmueble identificado como Lote 32 M-Ñ del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, según escritura traslativa de dominio N° 59 pasada el 28/12/17 ante la notaria Carina Mabel Plaza (Reg. 625) inscrita en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 14/00515727, han solicitado autorización para ceder el 50% del mismo al Sr. Ozán, Matías Daniel, según consta en las actuaciones administrativas N° 1.742/21, y:

**CONSIDERANDO:**

Que el Sr. **OZÁN, MATÍAS DANIEL** funda su pedido para que pueda adquirir la totalidad de la titularidad del inmueble ubicado en Loteo Tisa Unión Vecinal "5 de Octubre" M-Ñ Lote 32, ya que el mismo era compartido con su ex pareja la Sra. Sabina, Sabrina Anabel, declarando que la pareja sufre una ruptura indeclinable que hace imposible la convivencia y la concreción de futuros proyectos, por lo que iniciaron el proceso de división de bienes obtenidos durante la convivencia y de común acuerdo deciden que el lote en cuestión quede a nombre del Sr. Ozán Matías Daniel.

Que el Departamento Ejecutivo considera que corresponde acceder a la autorización solicitada de transferir el derecho de dominio al Sr. **OZÁN, MATÍAS DANIEL** DNI N° 33.171.295.

**Por ello y en uso de sus facultades**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE TUPUNGATO**

**ORDENA**

**ARTÍCULO 1):** **AUTORICESE** a transferir el 50% del dominio de la Sra. **SABINA, SABRINA ANABEL DNI N° 33.426.262** al Sr. **OZÁN, MATÍAS DANIEL DNI N° 33.171.295**, del inmueble identificado como Lote 32 M-Ñ del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, inscripto en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 14/00515727, por existir razones que lo justifican. Art. 5 inc. "D" de la Ordenanza 38/2.015.-

**ARTÍCULO 2):** **ADJUDIQUESE** al Sr. **OZÁN, MATÍAS DANIEL DNI N° 33.171.295**, el 100% del Lote 32 M-Ñ del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, inscripto en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 14/00515727, con cargo de abonar a la Sra. Sabina, Sabrina Anabel el importe resultante de acuerdo a las pautas fijadas por el Art. 9 de la Ordenanza 26/11.

**ARTÍCULO 3): DESÍGNASE** a la Escribana Noelia María del Carmen Camisay, titular del Registro N° 1.117. a celebrar la escritura traslativa de dominio, debiendo transcribir en la misma el Art. 5 de la Ordenanza 38/15.

**ARTICULO 4):** Comuníquese, publíquese, cúmplase, dese al libro de Ordenanzas e insértese en el Digesto del H. C. Deliberante.

Dada en la Sala de Sesiones, a los doce días del mes de agosto del año dos mil veintiuno.

  
Gastón C.F. Livellara  
Secretario H.C.D.  
Tupungato



HONORABLE CONCEJO  
DELIBERANTE - TUPUNGATO

  
Antonio Balderrama  
Presidente H.C.D.  
Tupungato

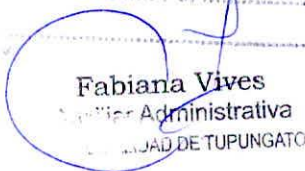
MUNICIPALIDAD DE TUPUNGATO  
MESA DE ENTRADA

Presentado 12/08/2021

Hora 12:05 hs

Exp. N° ..... Fs. ....

Recibido

  
Fabiana Vives  
Auxiliar Administrativa  
MUNICIPALIDAD DE TUPUNGATO