

HONORABLE
CONCEJO
DELIBERANTE



ORDENANZA N° 05/2023

VISTO:

Que los Sres. **RODRÍGUEZ, MAURICIO JAVIER** DNI N° 25.443.023 y **LIBRALESSO, NATALIA** DNI N° 29.214.909, titulares registrales del inmueble identificado como Lote 19 M-K del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, según escritura traslativa de dominio N° 15 pasada el 22/05/18 ante la notario Silvina G. Iturralde (Reg.210) inscripta en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 1400522336, han solicitado autorización para ceder el mismo, según consta en las actuaciones administrativas electrónicas N° EG-2540-2023, y;

CONSIDERANDO:

Que los Sres. **RODRÍGUEZ, MAURICIO JAVIER** DNI N° 25.443.023 y **LIBRALESSO, NATALIA** DNI N° 29.214.909 fundan su pedido que por razones laborales tuvieron que mudarse lejos del Loteo y no pudieron realizar el proyecto de vivienda y desearían que otra persona pudiera solucionar el tema habitacional.

Que la causa invocada por los peticionantes es una razón que justifica acceder a la autorización de transferir su derecho de dominio, toda vez que deja al descubierto que los Sres. Rodríguez, Mauricio Javier y Libralesso, Natalia dejaron de cumplir con las exigencias requeridas para continuar siendo beneficiarios del Programa Municipal que persigue facilitar la adquisición de vivienda propia para quienes carecen de ella. Art. 5° inc. d) de la Ord. N° 38/15.

Que el Departamento Ejecutivo propone como nueva adjudicataria del Lote 19 M-K del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza a la Sra. **LIBRALESSO, ERIKA CELESTE**, D.N.I. N° 30.343.032, quien cumple con los requerimientos legales y se encuentra inscripta en el Registro de la Dirección de Vivienda de acuerdo al Banco de Espera de Postulantes a Beneficiarios del Programa "Tupungato Nuestra Casa".

Por ello y en uso de sus facultades

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE TUPUNGATO

ORDENA

ARTÍCULO 1): **AUTORICESE** a transferir el dominio a los Sres. **RODRÍGUEZ, MAURICIO JAVIER** DNI N° 25.443.023 y **LIBRALESSO, NATALIA** DNI N° 29.214.909, titulares registrales del inmueble identificado como Lote 19 M-K del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, inscripto en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la

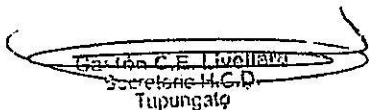
matrícula N° 1400522336, por existir razones que lo justifican únicamente al adjudicatario designado por la Municipalidad. Art. 5 inc. "D".


ARTÍCULO 2): ADJUDIQUESE a la Sra. **LIBRALESSO, ERIKA CELESTE, D.N.I. N° 30.343.032**, el Lote 19 M-K del Loteo T.I.S.A. ubicado en Distrito Cordón del Plata, Departamento de Tupungato, Provincia de Mendoza, inscripto en el Registro de la Propiedad y Archivo Judicial de la Provincia bajo la matrícula N° 1400522336, con cargo de abonar a su transmitente el importe resultante de acuerdo a las pautas fijadas por el Art. 9 de la Ordenanza 26/11.

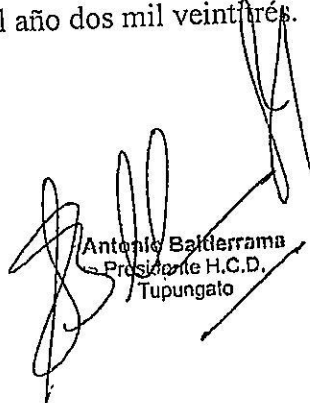
ARTÍCULO 3): DESÍGNASE a la Escribana Noelia María del Carmen Camisay, titular del Registro N° 1.117 a celebrar la escritura traslativa de dominio, debiendo transcribir en la misma el Art. 5 de la Ordenanza 38/15.

ARTICULO 4): Comuníquese, publíquese, cúmplase, dese al libro de Ordenanzas e insértese en el Digesto del H. C. Deliberante.

Dada en la Sala de Sesiones, a los dieciocho días del mes de mayo del año dos mil veintitrés.


Gastón C.E. Livellara
Secretario H.C.D.
Tupungato

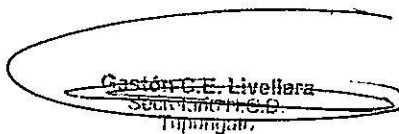

HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE - TUPUNGATO



Antonio Balderrama
Presidente H.C.D.
Tupungato

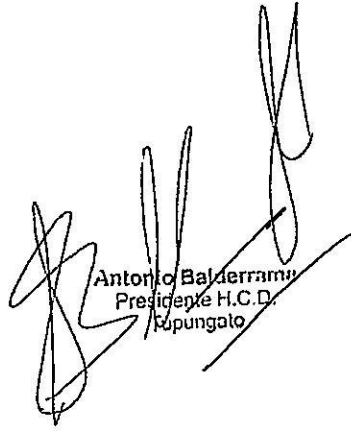
Cdad. Tupungato, Mza., 18 de mayo de 2023.-

Pase al Departamento Ejecutivo, a los efectos que corresponda.

Sirva la presente de atenta nota de remisión.


Gastón C.E. Livellara
Secretario H.C.D.
Tupungato


HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE - TUPUNGATO


Antonio Balderrama
Presidente H.C.D.
Tupungato

Registrada según Decreto N° 423/2023
de fecha 23-05-2023